

## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Městyse Vladislav konaného dne 26.3.2012

Přítomni : Jan Havlena, Bc. Jaroslav Oborný, Milada Havelková, Jaroslav Doležal, Ing. Jitka Krátká, Mgr. Květoslav Havlíček, Josef Zelníček, František Polehla, Zdeňka Loudová, Jan Havlena st., MUDr. Eva Lisá, Bohumil Oberreiter, Stanislava Borůvková

Omluveni : Marek Nevoral, Ing. Iva Ryglová

### *Zastupitelstvo Městyse Vladislav je podle § 92 odst.3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích usnášeníschopné.*

Veřejné zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta obce Jan Havlena přivítáním členů zastupitelstva a přítomných občanů. Jeho prostřednictvím byl přečten návrh programu jednání. Nikdo nepodal návrh na změnu nebo doplnění programu jednání. Program jednání v níže uvedeném pořadí a obsahu byl následně schválen 10 hlasy.

1. Zastupitelstvo Městyse Vladislav schvaluje 13 hlasy zapisovatele zápisu Bc. Jaroslava Oborného.
2. Zastupitelstvo Městyse Vladislav schvaluje 13 hlasy ověřovatele zápisu Stanislavu Borůvkovou a Zdeňku Loudovou. Návrh byl schválen 13 členy zastupitelstva.
3. Zastupitelstvo Městyse Vladislav schvaluje vyloučení vyloučení bodu č. 1.2. z žádosti o pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Vladislav a to z důvodu nepotřebnosti takové změny (*přílohou k tomuto usnesení je Příloha k žádosti o pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Vladislav*). Lokalita, která měly být změnou územního plánu změněna na lokalitu pro výstavbu garáže, podle sdělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování takovému záměru podle platného územního plánu vyhovuje. Návrh byl schválen 13 členy zastupitelstva městyse Vladislav.
4. Zastupitelstvo Městyse Vladislav projednalo návrh rady Městyse Vladislav na bezúplatnou směnu pozemků v katastrálním území Vladislav tak, že do vlastnictví Městyse Vladislav by na základě směny měl být převeden pozemek p.č. 1638 o výměře 44 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, dosud ve vlastnictví ČR - Ředitelství silnic a dálnic, který je ve skutečnosti zastavěný chodníkem a do vlastnictví ČR-Ředitelství silnic a dálnic bude převeden pozemek p.č. 1639 o výměře 72 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, ostatní komunikace, dosud ve vlastnictví Městyse Vladislav, který je ve skutečnosti součástí silnice I/23. Bezúplatná směna pozemků byla schválena 13 členy zastupitelstva městyse Vladislav.
5. Zastupitelstvo Městyse Vladislav projednalo a následně 13 hlasy schválilo prodej pozemků v lokalitě U Velkého kříže v katastrálním území Vladislav p.č. 500/39 o výměře 928 m<sup>2</sup> a p.č. 500/38 o výměře 407 m<sup>2</sup>, oba s druhem pozemku orná půda za účelem výstavby rodinného domu za kupní cenu 400,-Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo současně schvaluje uzavření smlouvy o věcném právu předkupním ve prospěch Městyse Vladislav. Kupující MUDr. Kateřina Borůvková, Vladislav 255. Prodej pozemků a uzavření smlouvy o věcném právu předkupním bylo schváleno 13 členy zastupitelstva městyse Vladislav.
6. Zastupitelstvo Městyse Vladislav projednalo a následně 13 hlasy schválilo prodej pozemku v lokalitě U Velkého kříže v katastrálním území Vladislav p.č. 500/46 o výměře 827 m<sup>2</sup> s druhem pozemku orná půda za účelem výstavby rodinného domu za kupní cenu 400,-Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo současně schvaluje uzavření smlouvy o věcném právu předkupním ve prospěch Městyse Vladislav. Kupující Jiří Němec, Lidická 296, Moravské Budějovice. Prodej pozemku a uzavření smlouvy o věcném právu předkupním bylo schváleno 13 členy zastupitelstva městyse Vladislav.
7. Zastupitelstvo Městyse Vladislav projednalo a následně 13 hlasy schválilo prodej části pozemku p.č. 1533/2 s druhem pozemku lesní pozemek p. Stanislavu Vašíčkovi, Vladislav 247, za cenu 150,-Kč/m<sup>2</sup>, náklady se zaměřením, odnětím z pozemků určených k plnění funkcí lesa, správní poplatek ve výši 1000,-Kč za zahájení správního řízení o povolení vkladu práva a daň z převodu nemovitostí hradí kupující.
8. Zastupitelstvo Městyse Vladislav projednalo a následně 13 hlasy schválilo koupi pozemků p.č. 536/60 orná půda o výměře 215 m<sup>2</sup> a pozemku ve zjednodušené evidenci p.č. 536/2 o výměře 721 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostákov od vlastníků paní Jana Zimmermannová, Hodonín, třída brí Čapků 3508/27 ( ideální jednu polovinu) a pan Bohumil Pohanka, Třebíč, Kmochova 168/59, za kupní cenu 3,5 Kč/m<sup>2</sup>. Pozemky se nacházejí v blízkosti přečerpávací

stanice odpadních vod v Hostákově a navazují na pozemek ve vlastnictví obce. Tyto pozemky lze využít pro potřeby obce, popř. zájmových organizací působících v Hostákově, např. jako cvičiště pro sbor dobrovolných hasičů apod.

9. Zastupitelstvo Městyse Vladislav projednalo a následně 13 hlasy schválilo koupi části pozemku p.č. 500/33 orná půda v katastrálním území Vladislav ve vlastnictví manželů Pavla a Jarmily Jurových, Vladislav 270, pro potřeby rozšíření a majetkoprávnímu vypořádání účelové komunikace, která se na části předmětného pozemku nachází. V pozemku je dále uloženo plynovodní potrubí zajišťující přívod plynu do lokality U Velkého kříže určené pro výstavbu rodinných domů. Zastupitelstvo městyse dále schvaluje kupní cenu ve výši 150,-Kč/m<sup>2</sup>, která je vlastníky požadována. Skutečná výměry bude zjištěna na základě geometrického zaměření.

10. Zastupitelstvo Městyse Vladislav schvaluje 13 hlasy změnu způsobu odepisování majetku ze zjednodušeného systému na systém rovnoměrný a to tak, jak ukládají platné právní předpisy.

12. Zastupitelstvo Městyse Vladislav projednalo a následně 13 hlasy schválilo Závěrečný účet městyse Vladislav za rok 2011.

Diskuse :

- starosta p. Jan Havlena informoval přítomné o ukončení provádění prací na výstavbě kanalizace ve Vladislavi firmou D.S.T. s.r.o. z důvodu ukončení podnikatelské činnosti této firmy.
- problém prašnosti na Smrčké ulici se řeší intenzivně, povrch byl zameten, hygienická stanice nemá páky na zlepšení situace, problém bude řešen.
- informace ohledně Zájezdního hostince, výpověď byla provozovateli panu Jaromíru Blažkovi, k 30.6.2012 končí výpovědní lhůta. Průběžně budou stanoveny podmínky výběrového řízení.
- řešení problému řízení terénu u tenisových kurtů, požadavek k PKS vybudování opěrné zídky

Ověřovatel zápisu

Stanislava Borůvková

Zdeňka Loudová