

Zápis ze zasedání zastupitelstva Městyse Vladislav konaného dne 31.3.2021, č. ZM 14/2018-2022

Přítomni: Jan Havlena, Bc. Jaroslav Oborný, Ing. Iva Ryglová, Jaroslav Doležal, Milada Havelková, František Dvořák, Růžena Marténková, Mgr. Pavlína Havlenová, Jiří Zejda, Mgr. Zuzana Ležáková, Ing. Jitka Krátká, MUDr. Dana Augustinová, Pavel Havelka, Petr Otruba

Omluveni: MUDr. Eva Lisá

Zastupitelstvo Městyse Vladislav je podle § 92 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, usnášeníschopné.

Veřejné zasedání zastupitelstva městyse zahájil v 17:00 hodin starosta obce Jan Havlena přivítáním členů zastupitelstva a přítomných občanů. Jeho prostřednictvím byl přednesen návrh programu jednání.

Program a změna programu jednání v níže uvedeném pořadí a obsahu byl následně schválen 14 členy zastupitelstva.

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Jmenování zapisovatele
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Prodej části pozemku p.č. 467/1 v k.ú. Vladislav
5. Rekonstrukce bytové jednotky v domě čís. pop. 198 ve Vladislavi, pro 15 čl. ZM
6. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku DIANA
7. Zpravodaj městyse Vladislav

1. Navržený program byl schválen zastupitelstvem městyse.

Pro: 14, proti:0, zdržel se: 0

2. Starosta městyse Vladislav jmenoval pana Jaroslava Oborného zapisovatelem zápisu z jednání zastupitelstva městyse Vladislav.

3. Zastupitelstvo městyse Vladislav na návrh starosty schvaluje paní Miladu Havelkovou a pana Františka Dvořáka za ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva městyse Vladislav.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo městyse Vladislav na základě cenových nabídek schvaluje prodej části pozemku p.č. 467/1 v katastrálním území Vladislav, nově označeného jako p.č. 467/25 o výměře 28 m² panu M.H., jako zájemci, který nabídl nejvyšší cenu, která činí 30.200,-Kč.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo městyse Vladislav projednalo a následně schválilo záměr Rekonstrukce bytové jednotky v domě čís. pop. 198 ve Vladislavi. Položkový rozpočet stavby s DPH činí 3 721 490,25 Kč. Položkový rozpočet zpracoval Ing. Stanislav Měrtl, projektování staveb a inženýrská činnost, Větrný Jeníkov, i.č. 627 94 931.

Podmínky budoucího pronájmu: občan s trvalým pobytem v městyse Vladislav v bytové nouzi.

Navrhované znění pro odsouhlasení investičního záměru a podání žádosti o dotaci:
Zastupitelstvo městyse tímto schvaluje investiční záměr „Stavební úpravy domu č.p. 198, rekonstrukce bytu ve 2. NP, zateplení objektu“ a podání žádosti o dotaci do výzvy MF zaměřené na podporu výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury.

Navrhované znění pro schválení způsobu pronajímání a vymezení okruhu uchazečů o bydlení:
Zastupitelstvo městyse tímto schvaluje způsob pronajímání a vymezení okruhu uchazečů o nájemní bydlení, který bude mít následující podobu – Městys bude pronajímat bytové jednotky na základě nájemní smlouvy obyvatelům s trvalým pobytem v městyse Vladislav v bytové nouzi nebo osobám s prokazatelnou vazbou na městys Vladislav v bytové nouzi. O přidělení bytové jednotky bude rozhodovat rada městyse na základě individuálního posouzení jednotlivých žádostí a doporučení výběrové komise složené z členů zastupitelstva.

Nájem bude určen podle Nařízení vlády č. 453/2013 Sb., o stanovení podrobností a postupu pro zjištění srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě, podle § 3 odst. 1b), tedy na základě prokazatelného doložení výše nejméně tří srovnatelných nájmu. Aby měli všichni budoucí nájemníci rovné příležitosti vzhledem k výši nájemného a byla zachována podmínka výše nájemného v místě a čase obvyklém, bude se výše nájemného odvíjet od aktuálních podmínek trhu.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo městyse Vladislav projednalo žádost veřejně prospěšné společnosti DIANA, terénní pečovatelská služba, Třebíč, Vltavínská 1346, Třebíč, o poskytnutí finančního příspěvku na provoz společnosti. Aktuálně je ze strany žadatele poskytována péče jedné klientce ve Vladislavi (péče ráno, v poledne a večer) a jedné klientce ve Střížově (péče v poledne).

Společnost zastupuje Bc. Martina Svobodová, DiS., ředitelka.

Zastupitelstvo se usneslo na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,-Kč.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo městyse Vladislav projednalo návrh na vydávání Zpravodaje městyse a složení jeho redakční rady.

Zastupitelstvo městyse schvaluje vydávání zpravodaje městyse na dobu 1 roku. Dále schvaluje složení redakční rady zpravodaje ve složení Mgr. Zuzana Ležáková, Ing. Iva Ryglová, Milada Havelková, MUDr. Dana Augustinová, MUDr. Eva Lisá, Bc. Jana Suchánková, Jan Havlena a Jaroslav Oborný.

Pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1

Jan Havlena
Starosta

Milada Havelková
ověřovatel zápisu

František Dvořák
ověřovatel zápisu