

## Zápis z jednání zastupitelstva Městyse Vladislav konaného dne 7.11.2022, č. ZM 2/2022-2026

Přítomni: Jan Havlena, Bc. Jaroslav Oborný, Ing. Iva Ryglová, Růžena Marténková, František Dvořák, Jaroslav Doležal, Ing. Jitka Krátká, MUDr. Dana Augustinová, MUDr. Eva Lisá, Pavel Havelka, Zdeňka Loudová, Ing. Lenka Mokrá, Vojtěch Peroutka, Jiří Texl, Pavlína Krčálová

Omluven: MUDr. Dana Augustinová, dostavila se 17:10 při hlasování o bodu 5

Zastupitelstvo městyse Vladislav je podle § 92 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích usnášeníschopné.

Zasedání zastupitelstva městyse zahájil v 17:00 hodin starosta obce pan Jan Havlena přivítáním členů zastupitelstva a přítomných občanů.

### **Program:**

1. schválení navrženého programu jednání zastupitelstva městyse Vladislav
2. určení zapisovatele zápisu z jednání zastupitelstva městyse Vladislav
3. schválení navržených ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva městyse Vladislav
4. složení slibu člena zastupitelstva paní Pavlína Krčálové
5. prodej pozemku p.č. 495/64 v katastrálním území Vladislav
6. koupě traktoru s čelním nakladačem a projednání smluv souvisejících s poskytnutím dotace na jeho zakoupení
7. určení zástupce městyse Vladislav v ekologickém mikroregionu Horácko
8. určení zástupce městyse Vladislav ve svazku Vodovody a kanalizace Třebíč
9. určení zástupce městyse Vladislav v MAS Podhorácko
10. určení zástupce městyse Vladislav pro agendu územního plánu
11. návrh na zřízení komunitního výboru
12. informace týkající se možnosti pořízení radaru na měření rychlosti
13. informace týkající se možnosti získání dotace na akci „knihovna“ ve Vladislavi
14. diskuse

1. Zastupitelstvo městyse schválilo předložený program jednání zastupitelstva městyse  
Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

2. Starosta městyse určuje pana Jaroslava Oborného za zapisovatele zápisu z jednání zastupitelstva městyse.

3. Zastupitelstvo městyse Vladislav na návrh starosty schvaluje pana Františka Dvořáka a pana Jaroslava Doležala za ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva městyse Vladislav.  
Pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1

4. Členka zastupitelstva paní Pavlína Krčálová dodatečně, z důvodu nepřítomnosti na ustavujícím jednání zastupitelstva, složila do rukou starosty městyse slib člena zastupitelstva.

5. Zastupitelstvo městyse projednalo žádost paní Zdeňky Loudové a paní Zdeňky Lehké, obě bytem Vladislav č.p. 151, o odprodej části pozemku p.č. 495/1 v katastrálním území Vladislav, označené v geometrickém plánu č. 753-2/2022 novým parcelním číslem 495/64 o výměře 62 m<sup>2</sup> a následně schválilo prodej pozemku p.č. 495/64 za kupní cenu ve výši 60,-Kč/m<sup>2</sup>. Účelem prodeje je majetkoprávní vypořádání pozemku, který je využíván jako předzahrádka k rodinnému domu čís. pop. 151 ve Vladislavi

Záměr prodat hmotný nemovitý majetek byl v souladu s ust. § 39 zák.č. 128/2000 Sb., zveřejněn na po zákonem stanovenou dobu.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1

6. Rada městyse projednala záměr zakoupení traktoru s čelním nakladačem pro potřeby městyse Vladislav za celkovou kupní cenu ve výši 1.162,390,-Kč vč. DPH a v souvislosti s tím schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2258040051** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) poskytne obci investiční úvěr ve výši **1.162.390,- Kč** (dále jen „**Úvěr**“), na pořízení:
  - **nový traktor JOHN DEERE vč. příslušenství,**
  - **nový čelní nakladač JOHN DEERE vč. příslušenství**

a obec je povinna peněžní prostředky z Úvěru PGRLF vrátit za podmínek uvedených ve Smlouvě o úvěru,

- Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2259040051** (dále jen jako „**Smlouva o podpoře**“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce, na základě které PGRLF poskytne obci finanční podporu maximálně ve výši **581.195,- Kč** na snížení jistiny Úvěru dle Smlouvy o úvěru, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o podpoře,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. **2258040051-11** (dále jen jako „**Budoucí smlouva**“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce, na základě které se obec zaváže do stanovené doby uzavřít s PGRLF k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, Smlouvu o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce, za podmínek dále uvedených v Budoucí smlouvě,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce (dále jen jako „**Smlouva o zajišťovacím převodu práva**“) za podmínek a ve lhůtě dle Budoucí smlouvy, dle jejího návrhu, který je součástí Budoucí smlouvy, která je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které obec k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy

o úvěru podmíněně převede své vlastnické právo k předmětu zajištění na PGRLF, a to dále za podmínek uvedených ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva,

- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem (dále jen „**Zástavní smlouva k pojistnému plnění**“), kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.162.390,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 31.5.2034, a to až do výše 1.162.390,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění: nový traktor JOHN DEERE vč. příslušenství, nový čelní nakladač JOHN DEERE vč. příslušenství.

Zastupitelstvo pověřuje starostu Městyse Vladislav podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo městyse se na základě návrhu místostarosty městyse usneslo, že Městys Vladislav bude v ekologickém mikroregionu Horácko zastupovat starosta pan Jan Havlena.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1

8. Zastupitelstvo městyse se na základě návrhu místostarosty městyse usneslo, že Městys Vladislav bude ve svazku Vodovody a kanalizace Třebíč zastupovat starosta pan Jan Havlena.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1

9. Zastupitelstvo městyse se na základě návrhu místostarosty městyse usneslo, že Městys Vladislav bude v MAS Podhorácko ( Místní Akční Skupina ) zastupovat starosta pan Jan Havlena.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1

10. Zastupitelstvo městyse se na základě návrhu starosty městyse usneslo, že Městys Vladislav bude v rámci agendy územního plánu před Městským úřadem Třebíč, odborem územního plánování zastupovat místostarosta Jaroslav Oborný.

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1

11. Zastupitelstvo městyse se ve věci návrhu na zřízení komunitního výboru usneslo na tom, že ve věci bude rozhodnuto na příštím jednání zastupitelstva.

Pro: 15, proti:0, zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo městyse pověřuje členku zastupitelstva paní Lenku Mokrou k zajištění informací týkajících se možnosti získání dotace v rámci 54. výzvy IROP – Telematika pro veřejnou dopravu na pořízení radaru pro měření rychlosti na silnici I/23 ve Vladislavi.

13. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí informace podané členkou zastupitelstva paní Danou Augustinovou týkající se možnosti získání dotace na projekt knihovna.

#### 14. diskuse

- starosta městyse informoval členy zastupitelstva a přítomné občany o postupu prací na vybudování cyklostezky v úseku Vladislav – Koněšín. V rámci této stavby byl ve spolupráci s obcí Koněšín v lokalitě Beňůvky vybudován propustek přes potok a provedeny terénní úpravy.
- starosta městyse informoval členy zastupitelstva a přítomné občany o zahájené opravě zdi u zdravotního střediska, kdy bylo provedena oprava kamenné zdi a stržení stávajícího v havarijním stavu se nacházejícího betonového plotu. Následně bude přistoupeno k vystavění nového plotu z betonových dílců a provedena celková úprava terénu.
- starosta městyse informoval členy zastupitelstva a přítomné občany o provedené opravě kanalizace u sokolovny ve Vladislavi a vybudování odvodnění místní komunikace v ulici Sokolská
- člen rady městyse pan František Dvořák informoval členy zastupitelstva a přítomné občany, že ve spolupráci s dobrovolnými hasiči bude v nejbližší době na stávajícím mostě přes řeku Jihlavu u bývalého Pazderníkova mlýna vystavena dřevěná pochůzná lávka pro zajištění bezpečného přechodu přes most.

Jan Havlena  
starosta

Jaroslav Doležal  
ověřovatel zápisu

František Dvořák  
ověřovatel zápisu